

**KAUNO IR PANEVĖŽIO APSKRIČIŲ VYRIAUSIŲJŲ POLICIJOS KOMISARIATŲ VIEŠOSIOS INFRASTRUKTŪROS SUKŪRIMO IR
VIEŠŲJŲ PASLAUGŲ TEIKIMO ĮGYVENDINIMO VŽPP PROJEKTAI**

INTERESANTŲ PASTABOS/PASIŪLYMAI/KLAUSIMAI PO 2017-04-07 PD ĮVYKUSIOS VIEŠOSIOS KONSULTACIJOS

Klausimo pateikimo data	Klausimas/pasiūlymas/pastabos	Atsakymų data	Atsakymas
2017-04-07	<p>1. Norint atitikti 2.2 finansinio pajėgumo kvalifikacinį kriterijų, reikia įrodyti 59.078.804EUR finansinį pajėgumą. Atsižvelgdami į tai, kad konkurse dalyvaus įmonė, kuriai finansavimą suteiks bankas bei įmonės akcininkas, kolektyvinio investavimo subjektas - investicinis fondas, Dalyvis pateiks investicinio fondo valdytojo raštą, kad bus skiriamos lėšos naudojamos infrastruktūros sukūrimui. Atsižvelgiant į tai, kad viešojo pirkimo procedūra yra labai ilga, tikėtina, kad fondas investicijai reikalingas lėšas surinks, kai bus aiški konkurso baigtis. Prašome</p> <p>a) Patvirtinti, kad dalyvio sub-tiekėjo investicinio fondo raštas suteikti finansavimą bus užtektinas įrodymas kvalifikacinių reikalavimų įgyvendinimui.</p> <p>b) Patvirtinti, kad konkurso eigoje, teikiant sprendinius, teikiant galutinius pasiūlymus Dalyvio nebus prašoma pateikti įrodymų, kad piniginės lėšos yra sąskaitoje.</p>	2017-04-14	<p>1. Atsižvelgiant į tai, kad minimalaus kvalifikacijos reikalavimo, nustatyto Skelbiamų derybų 4 priedo lentelės 2.2. p., atitikimą įrodančių dokumentų skiltis yra patikslinta:</p> <p>a. patvirtiname, kad investicinio fondo raštas suteikti finansavimą yra tinkamas kvalifikacijos reikalavimą pagrindžiantis dokumentas;</p> <p>b. skelbiamų derybų eigoje nėra numatyta pakartotinė kvalifikacijos vertinimo procedūra, dalyvio nebus prašoma pateikti įrodymus, kad projekto finansavimui skirtos lėšos yra specialioje sąskaitoje.</p> <p>Taip pat atkreipiame dėmesį, kad:</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimalaus kvalifikacijos reikalavimo, nustatyto Skelbiamų derybų 4 priedo lentelės 2.2. p., atitikimui nėra leidžiama pasitelkti subtiekejų ar kitų ūkio subjektų pagalba; - investicinis fondas, ar kitas finansuotojas nėra laikomas subtiekeju ar kitu ūkio subjektu; - 59 078 804 EUR suma yra skirta abiem VPSP projektams, kandidatas turi teisę dalyvauti tiek vienoje, tiek kitoje, tiek abejose skelbiamų derybų dalyse; - 59 078 804 EUR suma, arba atitinkamai 27 980 316 EUR Kauno AVPK projekto atveju bei 31 098 488 EUR Panevėžio AVPK projekto atveju yra skirta ne tik

	<p>2. Vertiname ir pritariame iniciatyvai visus atestatus išimti iš kvalifikacinių reikalavimų, todėl siūlome atitinkamai vertinti ir 3.4 punktą - reikalavimą turėti ISO14001 arba EMAS sertifikatą. Siūlome šį reikalavimą perkelti investuotojui arba Privačiajam subjektui, kaip vieną iš partnerystės sutarties įsigaliojimo sąlygų.</p> <p>3. Prašome peržiūrėti 4. Sąlygų priedo - Kvalifikacijos reikalavimai, 6 pastabą. Vadovaujantis tarptautine praktika planuojame įkurti atskirą įmonę, kuri būti konkurso dalyvis ir pasitelktų sub-tiekėjais, kad atitiktų reikalavimus ir įgyvendintų įsipareigojimus laimėjus konkursą. Tačiau pagal 6 pastabą, sub-tiekėjais galima remtis pagrindžiant tik 2.1, 3.1, 3.2, 3.3 kvalifikacinius reikalavimus. Todėl Dalyvis (naujai sukurta įmonė) turėtų turėti teisę dirbti su riboto naudojimo informacija (1.9 reikalavimas) bei aplinkos apsaugos valdymo sistemą (3.4 reikalavimas). Siūlome praplėsti kvalifikacinių reikalavimų grindimą sub-tiekėjais, leidžiant papildomai pagrįsti 1.9, 2.2, bei 3.4 kvalifikacinius reikalavimus.</p>		<p>infrastruktūros sukūrimo finansavimui, bet ir sukurtos infrastruktūros eksploataciniam laikotarpiui.</p> <p>2. Atsižvelgėme į pastabą, minimalus kvalifikacijos reikalavimas, susijęs su aplinkos apsaugos valdymo sistema, yra perkeltas į išankstines partnerystės sutarties įsigaliojimo sąlygas.</p> <p>3. Dėl minimalių kvalifikacijos reikalavimų, nustatytų Skelbiamų derybų 4 priedo lentelės:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1.9 p. įslaptintos informacijos apsaugos reikalavimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymą visais atvejais privalo atitikti kandidatas, priešingu atveju tokiam asmeniui yra draudžiama dalyvauti tolimesnėse procedūrose; įslaptintos informacijos apsaugos reikalavimą taip pat turi atitikti ir visi kandidato pasitelkti subtiekejai ar kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais kandidatas pasitelks darbams ir / ar paslaugoms, kurie turi slaptumo žymą „Riboto naudojimo“; - 2.2 p. finansavimo pajėgumą turi grįsti kandidatas, su kuriuo bei kurio įsteigtu juridiniu asmeniu valdžios subjektas pasirašys partnerystės sutartį, kadangi investuotojas (skelbiamas derybas laimėjęs dalyvis) su privačiu subjektu solidariai atsakingas valdžios subjektui už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ir / arba netinkamą vykdymą įskaitant už privataus subjekto įsipareigojimus mokėtinas netesybas, palūkanas ir kitų nuostolių atlyginimą;
--	---	--	---

			<p>- 3.4 p. aplinkos apsaugos valdymo sistemos reikalavimas yra perkeltas į išankstines partnerystės sutarties įsigaliojimo sąlygas</p>
	<p>4. Riboto naudojimo žymos reikalavimą, taip pat siūlytume perkelti į partnerystės sutarties įsigaliojimo sąlygas, leidžiant šį reikalavimą atitikti įmonei, kuri bus atsakinga už rangos darbus. Bet kokių atveju lauksime iš jūsų aiškumo dėl šio punkto po susitikimo su VPT.</p>		<p>4. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 32 str. 1 d. 6 p. kandidatai negali būti kviečiami dalyvauti tolimesnėse procedūrose, jeigu valdžios subjektas neįsitikino jų patikimumu dirbti ar susipažinti su įslaptinta informacija žymima slaptumo žyma „Riboto naudojimo“.</p>
2017-04-10	<p>Pristatymo metu buvo diskutuojama: Ar priimtina užsakovui schema kada dalyvauja nauja įmonė, kuri remiasi kitų subjektų pajėgumais, norėdama atitikti visus kvalifikacinius reikalavimus (kiti subjektai neina jungtinėje veikloje su naujai įsteigta įmone) Atsakymas: „Taip. Gali būti nauja įmonė, tačiau ji turi atitikti bendruosius kvalifikacijos reikalavimus finansavimo ir aplinkosaugos reikalavimus.“</p> <p>Kadangi dar nėra paskelbtas konkursas, ir sąlygos dar yra šlifuojamos. Ar galėtume padiskutuoti šia tema? Ar būtų įmanoma padaryti taip, kad įsteigta įmonė, įgautu reikiamas bazines kvalifikacijas, kaip aplinkosaugos ir t.t. per pirmus tris (statymo) metus? Šnekėjome su kolegomis, ir jeigu ta nauja įmonė būtų įkurta konkursui, tai būtų papildomos išlaidos kurias mes kaip investuotojas patirtume dar prieš žinant konkurso baigtį.</p>	2017-04-14	<p>Atsižvelgiant į valdžios subjekto atliktus patikslinimus, kandidatas privalo grįsti savo kvalifikacijos atitikimą bendriesiems minimaliems kvalifikacijos reikalavimams (įskaitant įslaptintos informacijos apsaugos reikalavimą), nustatytiems Skelbiamų derybų 4 priedo 1.1-1.9 p. bei finansinį pajėgumą finansuoti projektą, nustatytą skelbiamų derybų 4 priedo 2.2 p.</p>

2017-04-13	<p>At the projects' websites:</p> <p>http://www.ppplietuva.lt/project/panevezio-apskrities-vyriausiojo-policijos-komisariato-pastato-kartu-su-arestine-berzu-g-46b-panevyje-projektavimas-statyba-ir-paslaugu-teikimas/</p> <p>http://www.ppplietuva.lt/project/kauno-apskrities-vyriausiojo-policijos-komisariato-pastato-radvilenu-g-1-kaune-projektavimo-statybos-ir-paslaugu-teikimo-projektas/</p> <p>there are number of documents in Lithuanian language (conditions, draft agreement, etc.). Could you please tell me whether these documents are also available in English?</p>	2017-04-14	<p>At the moment we do not have the documents traslated into English.</p> <p>We would like to remind you, that all negotiated procedures will be held in Lithuania, participants requests and tenders also should be prepared in Lithuania.</p>
2017-04-13	<p>As we understand from the documents, from the announcement of the proceedings there will be 2 months for prequalification stage. We would strongly advise you to prolong this period to 4 months. Foreign organization (like Budimex) would need additional time to deal with all the local requirements (certificate from national security authorities, etc.). This is also supported by our experience with another PPP project in Lithuania (Multifunctional Health Education Culture and Business Support Complex in Vilnius), which prequalification stage took finally 6 months.</p>	2017-04-14	<p>We are planning to prolong the deadline for requests submission because of new requirement of qualification about secret information protection.</p>
2017-04-13	<p>Ar kultūros ir sporto objektai priskiriami negyvenamiesiems?</p>	2017-04-14	<p>Taip, jeigu kalba eina apie pastatus, kadangi, pavyzdžiui, sporto objektas gali būti stadionas, kuris nėra priskiriamas prie pastatų statinių kategorijos apskritai. Daugiau informacijos, kurie pastatai yra priskiriami prie</p>

			negyvenamųjų pastatų pogrupio galite rasti STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
2017-04-14	<p>Ačiū už konstruktyvų pokalbį telefonu. Kaip ir minėjau norėčiau atkreipti dėmesį į mūsų specifinį atvejį ir atsižvelgti į tai:</p> <p>1) Dalyvavimo šiame projekte yra susidomėjęs kolektyvinio investavimo subjektas - investicinis fondas (juridinis asmuo neturintis įmonės kodo ir veikiantis pagal Lietuvos banko leidimą).</p> <p>2) Suprantame, kad konkurse negali dalyvauti investicinis fondas, todėl šiai dienai fondas yra įsteigęs dukterinę įmonę, kuri dalyvaus konkurse.</p> <p>3) Esame pradėję derybas su potencialiais partneriais dėl dalyvavimo konkurse ir jie būtų mūsų naujai įkurtos kompanijos sub-tiekėjai</p> <p>4) Interpretuodami jūsų atsakymą suprantame, kad pagal dabartinę reikalavimų logiką Dalyvis nesiremdamas sub-tiekėjais turi įgyvendinti du kriterijus, kurie yra techniškai neįgyvendinami arba sunkiai įgyvendinami:</p> <p>a) VSD pažyma - dėl šio klausimo pradėsime dirbti kitą savaitę, atskirai informuosime jei tai sukels didelių sunkumų</p> <p>b) Finansavimo pajėgumas - naujai sukurta įmonė negalės atitikti šio reikalavimo, nebent būtų leista grįsti akcininko sprendimais laimėjimo atveju finansuoti konkursą.</p> <p>Norime paklausti:</p> <p>1) Ar tikslinga drausti finansavimo kriterijų pagrįsti sub-tiekėju turint omenyje, kad tai sumažina būsimą konkurenciją?</p>	2017-04-18	<p>1. Pakartotinai paaiškiname, kad VPSP projektuose privatus subjekto atranką laimėjęs dalyvis – investuotojas yra vienas iš pasirašomos partnerystės sutarties šalių, kuris prieš valdžios subjektą kartu su jo įsteigtu ar sudarytu privačiu subjektu prisiima solidarinę atsakomybę už tinkamą sutartinių įsipareigojimų vykdymą, įskaitant VPSP projektų veiklų finansavimą, o taip pat už sutartyje numatytų netesybų sumokėjimą, jeigu netinkamai vykdomi sutartiniai įsipareigojimai.</p> <p>Solidarinė atsakomybė reiškia, kad privačiam subjektui nevykdant ar netinkamai vykdant sutartinius įsipareigojimus valdžios subjektas turi teisę reikalavimą į prievolės vykdymą pateikti tiek privačiam subjektui bei investuotojui bendrai, tiek bet kuriam iš jų skyrium, be to, tiek dėl visos prievolės, tiek dėl jos dalies.</p> <p>Nei sub-tiekėjai, nei kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais kandidatas ketina remtis kvalifikacijos reikalavimų atitikimui, neprisiima atsakomybės už tinkamą partnerystės sutarties įvykdymą, todėl sudarius galimybę kvalifikacijos reikalavimo, susijusio su projekto finansavimu, atitikimą grįsti ne kandidato (ar ūkio subjektų grupės narių) pajėgumais, valdžios subjekto interesas į galimų netesybų, nuostolių atlyginimą netinkamai vykdant ar nutraukus partnerystės sutartį dėl privataus subjekto ir /ar investuotojo kaltės, nebus užtikrintas.</p> <p>Atkreipiame dėmesį, kad paklausime suinteresuotas tiekėjas nepateikia argumentų, kuriais vedinas daro išvadą, kad valdžios subjekto nagrinėjamo kvalifikacijos reikalavimo nustatytos sąlygos mažina konkurenciją, o taip pat primename, kad valdžios subjektas neriboja teisės atrankos procedūrose tiekėjams jungtis į ūkio subjektų grupę ir</p>

	<p>2) Ką reiškia sakinyvis "Investicinis fondas ar kitas sub-tiekėjas nėra laikomas sub-tiekėju ar kitu ūkio subjektu". Ar tai reiškia, kad investicinis fondas niekaip negali dalyvauti konkurse pagrindžiant finansavimo kvalifikacinį kriterijų?</p> <p>3) Prašytume atskirai informuoti, kada PPPLietuvoje bus paskelbtas išaiškinimas dėl VSD pažymos reikalavimo konkurso metu ir laimėjus konkursą.</p>		<p>jungtinės veiklos sutartyje apsirašyti kiekvieno nario indelį į partnerystės sutarties vykdymą.</p> <p>2. Atsižvelgiant į 2017-04-07 suformuluoto suinteresuoto tiekėjo galimai klaidinančių klausimo turinį, valdžios subjektas nutarė paaiškinti, kad projekto finansuotojas nėra laikomas sub-tiekėju ar kitu ūkio subjektu atrankos procedūrų ribose, finansuotojui nėra keliami jokie minimalūs kvalifikacijos reikalavimai.</p> <p>Skelbiamų derybų sąlygų projekto 4 priedo lentelės 2.2. p. yra nurodyta, kad kaip atitikimo įrodymą galima pateikti „kandidato akcininkų (dalyvių), ar kitų kompetentingų valdymo organų sprendimas skirti reikiamas lėšas <...>“, todėl investicinio fondo, turinčio kandidato steigėjo statusą, valdymo organas neviršydamas savo kompetencijos gali priimti sprendimą skirti reikiamą sumą projekto finansavimui. Pažymima, kad valdžios subjektas visais atvejais tikrins, ar sprendimas priimtas tinkamo asmens organo, neviršijant savo kompetencijos ribų bei ar tas asmuo iš tiesų valdo projekto finansavimui reikalingą sumą.</p> <p>3. 2017-04-14 valdžios subjektas pateikė paaiškinimą, kad išlaptintos informacijos apsaugos reikalavimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 32 str. 1 d. 6 p. visais atvejais privalo atitikti kandidatas (t.y. ne vėlesnėje kaip paraiškų vertinimo skelbiamų derybų procedūroje). Išlaptintos informacijos apsaugos reikalavimą taip pat turi atitikti ir visi kandidato pasitelkti sub-tiekėjai ar kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais kandidatas pasitelks darbams ir / ar paslaugoms, kurie turi slaptumo žymą „Riboto naudojimo“ – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 32 str. 3 d.</p>
2017-04-14	Dar iš savo pusės turime pastebėjimą, kad pastato metinių priežiūros paslaugų reikalavimas vienai sutarties sumai yra	2017-04-18	Informuojame, kad valdžios subjektas nusprendė atsisakyti Skelbiamų derybų 4 priedo lentelės 3.3 p. nustatyto minimalaus kvalifikacijos reikalavimo, todėl atsakymas į

	<p>neproporcingai didelis lyginant su vienu metų vidutinėmis priežiūros ir valdymo pajamomis: Vienų metų vidurkis 256.000EUR Vienos sutarties suma 4.301.500EUR Arba $4.301.500\text{EUR} / 256.000\text{EUR} = 16,8$ metai</p> <p>Siūlytume taikyti ne daugiau kaip 15 metų santykį, kad reikalavimas atitiktų faktinę sutarties trukmę: Vienų metų vidurkis 256.000EUR Vienos sutarties suma 3.840.000EUR Arba $3.840.000\text{EUR} / 256.000\text{EUR} = 15,0$ metų</p>		<p>suinteresuoto tiekėjo paklausimą nebėra aktualus. Papildomai atkreipiame dėmesį, kad minimalių kvalifikacijos reikalavimų reikšmės nustatomos vadovaujantis viešuosius pirkimus reglamentuojančiu įstatymo reikalavimais bei Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtintomis rekomendacijomis.</p>
2017-04-18	<p>Kadangi dar nėra paskelbtas konkursas, ir sąlygos dar yra šlifuojamos. Ar galėtume padiskutuoti šia tema? Ar būtų įmanoma padaryti taip, kad įsteigta įmonė, įgautu reikiamas bazines kvalifikacijas, kaip aplinkosaugos ir t.t. per pirmus tris (statymo) metus? Šnekėjome su kolegomis, ir jeigu ta nauja įmonė būtų įkurta konkursui, tai būtų papildomos išlaidos kurias mes kaip investuotojas patirtume dar prieš žinant konkurso baigtį.</p>	2017-04-18	<p>2017-04-14 valdžios subjektas pateikė paaiškinimą, pakartotinai pateikiame atsakymą: Atsižvelgiant į valdžios subjekto atliktus patikslinimus, kandidatas privalo grįsti savo kvalifikacijos atitikimą bendriesiems minimaliems kvalifikacijos reikalavimams (įskaitant išlaptintos informacijos apsaugos reikalavimą), nustatytiems Skelbiamų derybų 4 priedo 1.1-1.9 p. bei finansinį pajėgumą finansuoti projektą, nustatytą skelbiamų derybų 4 priedo 2.2 p.</p>
2017-04-18	<p>Minėjote, kad ketvirtadienį informaciją apie slaptumo žymą turėtų būti patalpinta PPPlietuva.lt puslapyje. Informacijos šiandien ten neradau. Gal galite pasakyti kada informacija bus išplatinta?</p>	2017-04-18	<p>informaciją yra patalpinta http://www.policija.lt/index.php?id=40012 Informuojame, kad 2017 m. balandžio 11 d. Policijos departamento būstinėje vyko susitikimas su Viešųjų pirkimų tarnybos Gynybos ir saugumo skyriaus bei Valstybės saugumo departamento atstovais, kurio metu atsižvelgiant į „Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato kartu su areštine Panevėžyje, Beržų g. 46,</p>

		<p>projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ bei „Kauno apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato Kaune, Radvilėnų pl. 1, projektavimas, statyba ir paslaugų teikimas“ projektų apimtį bei ekspertų išsakytas pastabas ir rekomendacijas investuotojų atranką nuspręsta vykdyti pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymą.</p> <p>Jūsų klausimas 2017-04-07: Riboto naudojimo žymos reikalavimą, taip pat siūlytume perkelti į partnerystės sutarties įsigaliojimo sąlygas, leidžiant šį reikalavimą atitikti įmonei, kuri bus atsakinga už rangos darbus. Bet kokių atveju lauksime iš jūsų aiškumo dėl šio punkto po susitikimo su VPT.</p> <p>Mūsų pateiktas atsakymas 2017-04-14: Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 32 str. 1 d. 6 p. kandidatai negali būti kviečiami dalyvauti tolimesnėse procedūrose, jeigu valdžios subjektas neįsitikino jų patikimumu dirbti ar susipažinti su įslaptinta informacija žymima slaptumo žyma „Riboto naudojimo“.</p> <p>Papildomai paaiškiname, 2017-04-14 valdžios subjektas pateikė paaiškinimą, kad įslaptintos informacijos apsaugos reikalavimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 32 str. 1 d. 6 p. visais atvejais privalo atitikti kandidatas (t.y. ne vėlesnėje kaip paraiškų vertinimo skelbiamų derybų procedūroje). Įslaptintos informacijos apsaugos reikalavimą taip pat turi atitikti ir visi kandidato pasitelkti subteikėjai ar kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais kandidatas pasitelks darbams ir / ar paslaugoms, kurie turi slaptumo žymą „Riboto naudojimo“ – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų, atliekamų gynybos ir saugumo srityje, įstatymo 32 str. 3 d.</p>
--	--	--